

Provincie West-Vlaanderen
STAD ROESELARE
 (BEVEREN)

ADMINISTRATIE RUIMTELIJKE ORDENING, HUISVESTING EN MONUMENTEN EN LANDSCHAPEN (ARMO)
 MR. R.P.G.G. O'BOGHE
 Bevel: De Vlaamse Regering en de Vlaamse Gemeenschap
 Dit VAN MICHELEN

ONTWERP
BPA ONLEDEBUURT
 SAMENVOEGING VAN:
 BPA nr.: 2/3 BUURT NOORD-WEST
 GOEDGEKEURD BIJ MB VAN 06-08-1998
 MB TOT IN HERZIENINGSTELLING: 08-01-1997
 BPA nr.: 2/4 BUURT NOORD-WEST Art. 17
 GOEDGEKEURD BIJ MB VAN 03-07-1987
 MB TOT IN HERZIENINGSTELLING: 08-01-1997
 BPA nr.: 1/1 INDUSTRIEWIJK WEST III
 GOEDGEKEURD BIJ MB VAN 08-01-1975
 MB TOT IN HERZIENINGSTELLING: 08-01-1997

Voor evaluierend afschrift
 Louis Maréchal
 assistent

Blad 2: Bestemmingsplan

De ontwerper
 West-Vlaamse Intercommunale - dienstverlenende vereniging
wvi
 Beroep Ruzanteaan 35
 8310 Brugge
 tel. (050)38 71 71
 fax (050)38 68 48

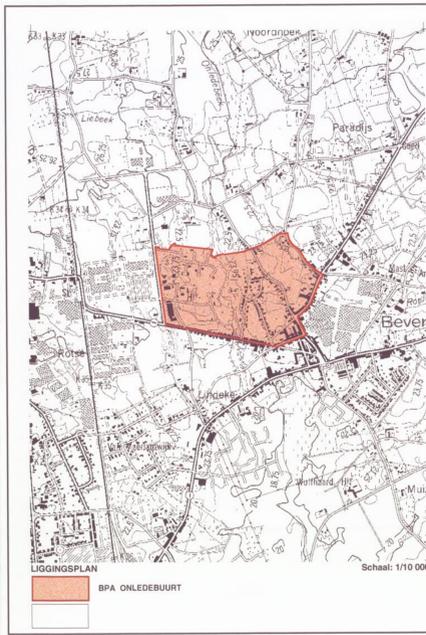
Algemeen directeur Aldelingsoverhoofd Ruimtelijk planner
 Geert Sanders Mark Gekhof Ilse Verstraeten

Tekenaar
 Etienne Hendrickx
 Opgemaakt mei 2004

Wijzigingen
 Aangepast augustus 2004
 Aangepast na overleg van plenaire vergadering van 17-03-2005
 Aangepast na operatief onderzoek maart 2006

Schaal: 1/1000 Aantal bladen: 3

- VERKLARING BIJ DE GRAFISCHE VOORSTELLING**
- grens van het BPA
 - perceelsgrens
 - ▨ bebouwing met privaat karakter
 - ▨ bebouwing met openbare bestemming
 - nootlijn
 - zongrens
 - uiterste grens van het hoofdgebouw
 - ★ Algemeen: bebouwing met specifieke waarde
 - ▨ straatbeoogde bestemming bebouwing / zweren: gewaand
- Zone 1:** Zone voor centrumbebouwing
 Deelzone bestaande kleinschalige ambacht
- Zone 2:** Gemengde woonzone
 Indiatieve deelzone voor behoud oorsluiting naar bebouwing in 2e orde
 Deelzone met uitsluiting van ambachtelijke activiteiten
- Zone 3:** Zone voor eengezinswoningen
- Zone 4:** Zone voor gemeenschapsvoorzieningen
- Zone 5:** Zone voor gemeenschapsvoorzieningen met wisselbestemming wonen
- Zone 6:** Private parkzone
- Zone 7:** Woonprojectzone Onledegoed
 Deelzone voor onderhoud beek
- Zone 7:** Woonprojectzone Kouterweg
 Deelzone voor onderhoud beek
- Zone 7:** Woonprojectzone Onledegoedstraat
 Deelzone voor onderhoud beek
- Zone 8:** Publieke parkzone
- Zone 9:** Bouwvrije zone met nabestemming publieke parkzone
- Zone 10:** Multifunctionele zone
 Indiatieve deelzone voor doorsteek voor mechanisch verkeer
- Zone 11:** Zone voor openbaar nut met nabestemming bedrijvigheid
- Zone 12:** Zone voor bedrijvigheid
- Zone 13:** Zone voor wegen en daarbij behorende vrije ruimten
- Zone 14:** Zone voor fiets- en voetgangersontsluiting
- Zone 15:** Zone voor waterlopen
- Zone 16:** Zone voor groenscherm



gezien en voorlopig aangenomen door de gemeenteraad in vergadering van 20-03-2006 op bevel, De Secretaris, De Burgemeester.

het college van burgemeester en schepenen verklaart dat onderlevig BPA voor bevinder ter inzage heeft gelegen van 20-03-2006 namens het college op bevel, De Secretaris, De Burgemeester.

gezien en definitief aangenomen door de gemeenteraad in vergadering van 20-03-2006 op bevel, De Secretaris, De Burgemeester.

